

Na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2020r. poz. 1990 ze zm./ i Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości

## **WÓJT GMINY SĘDZIEJOWICE ogłasza:**

**I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż** działek niezabudowanych położonych w obrębie **Brzeski**, gmina Sędziejowice, oznaczonych w ewidencji gruntów:

**działka nr 273/3 o pow. 0,0989 ha – cena wywoławcza 18.812,00 zł, wadium 2.000,00 zł**

**działka nr 273/4 o pow. 0,0994 ha – cena wywoławcza 18.897,00 zł, wadium 2.000,00 zł**

**działka nr 273/5 o pow. 0,0995 ha – cena wywoławcza 18.914,00 zł, wadium 2.000,00 zł**

**działka nr 273/6 o pow. 0,0994 ha – cena wywoławcza 18.897,00 zł, wadium 2.000,00 zł**

**działka nr 273/7 o pow. 0,0986 ha – cena wywoławcza 18.762,00 zł, wadium 2.000,00 zł**

**działka nr 273/8 o pow. 0,0994 ha – cena wywoławcza 18.898,00 zł, wadium 2.000,00 zł**

**działka nr 273/9 o pow. 0,0994 ha – cena wywoławcza 18.898,00 zł, wadium 2.000,00 zł**

**działka nr 273/10 o pow. 0,0994 ha – cena wywoławcza 18.898,00 zł, wadium 2.000,00 zł**

**Do wylicytowanej ceny należy doliczyć podatek VAT obowiązujący w dniu sprzedaży.**

Powyższe działki wchodzi w skład większego kompleksu działek mieszkaniowo - rekreacyjnych, których stan prawny jest uregulowany w księdze wieczystej nr SR1L/00055138/4. Nieruchomość jest wolna od obciążeń. Teren, na którym znajduje się działka jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Sędziejowice Nr VIII/73/03 z 12 września 2003r.

Według w/w planu zagospodarowania działki znajdują w terenach zabudowy mieszkaniowej z dopuszczeniem usług nieuciążliwych, przeznaczenie uzupełniające jako zabudowę letniskową - symb. 6MN3.

Działki mają regularny kształt czworokąta. Dojazd jest dobry. Działki nie posiadają przyłączy.

**Przetarg odbędzie się w dniu 22 czerwca 2021 roku o godz. 10.00 w Urzędzie Gminy**

**Sędziejowice ul. Wieluńska 6, na parterze, sala B.**

Wadium w formie pieniężnej z podaniem numeru działki, należy wpłacić do dnia 17.06.2021 r. Przed przystąpieniem do przetargu uczestnicy powinni przedstawić dowód tożsamości, a w odniesieniu do podmiotów gospodarczych wypis z rejestru lub ewidencji działalności gospodarczej oraz właściwe pełnomocnictwa osób reprezentujących te podmioty.

Cena osiągnięta w przetargu, pomniejszona o wpłacone wadium winna być przez nabywcę uregulowana nie później niż 3 dni przed zawarciem aktu notarialnego. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się nabywcy od zawarcia umowy notarialnej.

Koszty notarialne oraz związane z wpisem w księdze wieczystej ponosi nabywca.

Wadium należy wpłacić na konto: **Gmina Sędziejowice nr 67 9279 0007 0050 3413 2000 0320.**